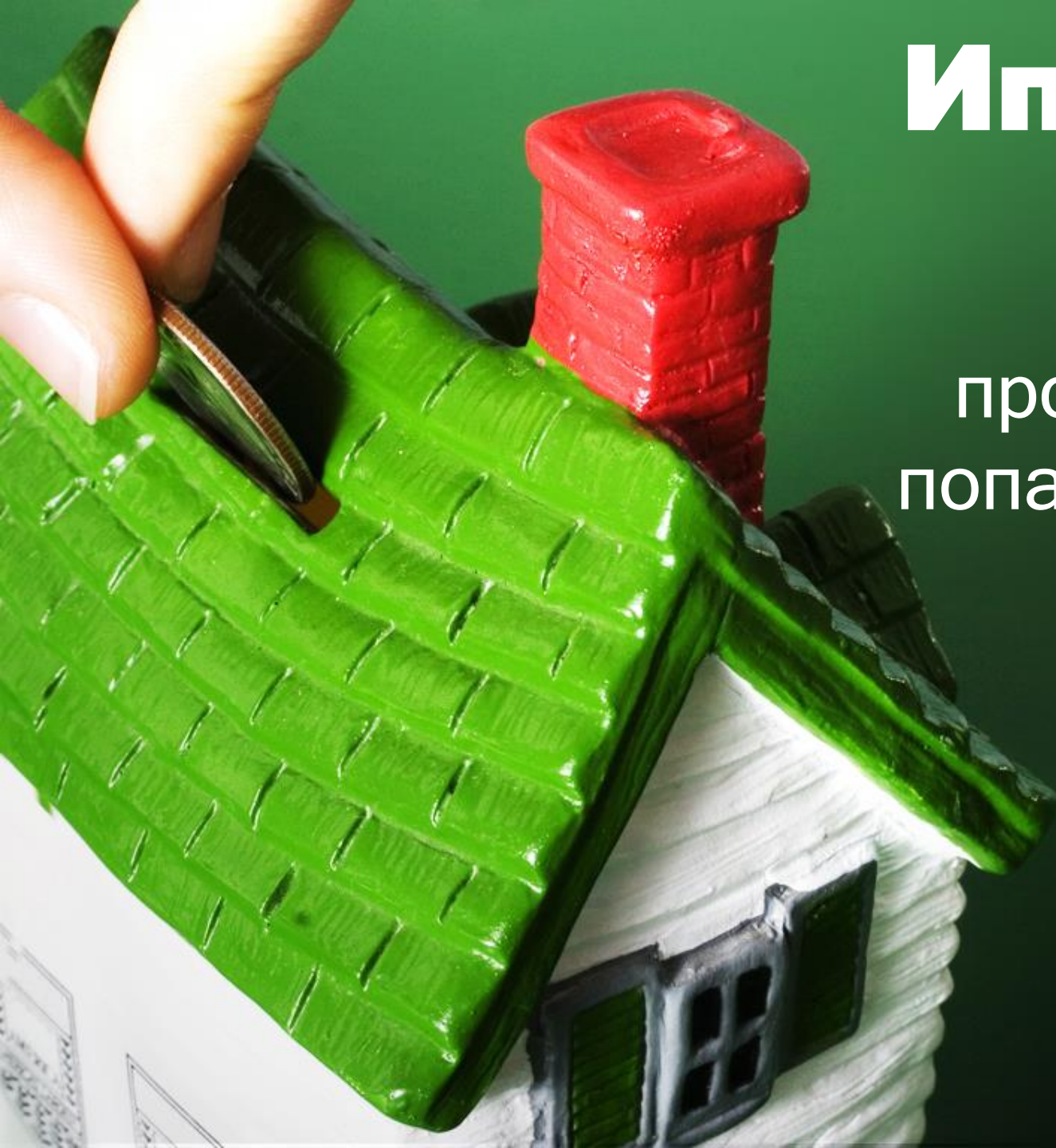




Ипотека:
как решить
жилищную
проблему и не
попасть в беду?

Если взять ипотеку в 4 миллиона, то выплачивать её придётся 25 лет.

А если украсть 4 миллиона, то сидеть 7 лет... Эта мысль не даёт мне покоя.

Какая проблема обозначена автором записи?

Темы по группам

1 группа

**Что такое
ипотека и ее
история?**

2 группа

**Условия
ипотечного
кредитования**

3 группа

**Как рассчитать
полную
стоимость
ипотеки?**

Все группы

**Как сравнить
условия ипотеки?**
1.Сбербанк
2.ВТБ Банк
3.Альфа Банк



Верны ли следующие суждения об ипотечном кредите?

- А. Повышение ставки ипотечного кредитования приводит к снижению объема продаж на рынке недвижимости.**
- Б. Льготные ставки ипотечного кредитования обычно предоставляются молодым семьям и военнослужащим.**

- 1) верно только А
- 2) верно только Б
- 3) верны оба суждения
- 4) оба суждения неверны



Социологической службой государства Z был проведен опрос. Респондентам был задан вопрос: «Как вы планируете решать жилищный вопрос?». Полученные результаты (в % от числа опрошенных) представлены в виде таблицы

Ответ респондентов	%
Я обеспечен жильем и не озабочен подобной проблемой	20
Я коплю деньги на покупку жилья	30
Планирую взять ипотечный кредит	40
Затрудняюсь ответить	10

Найдите в приведённом списке выводы, которые можно сделать на основе таблицы.

1. Чуть менее половины опрошенных планируют решить жилищный вопрос, взяв ипотечный кредит.

2. Доля тех, кто обеспечен жильем, значительно ниже доли тех, кто затруднился с ответом на поставленный вопрос.

3. Пятая часть опрошенных не нуждается в жилье.

4. Доля тех, кто копит на приобретение жилья, меньше, чем доля тех, кто уже обеспечен жильем.

5. Наименьшая доля опрошенных затруднилась с ответом на поставленный вопрос.



В какой из приведённых ситуаций речь идёт об ипотечном кредите?

1) Гражданка М. взяла в банке кредит на покупку норковой шубы.

2) Гражданин Н. оформил кредит на приобретение квартиры.

3) Государственное предприятие получило кредит на закупку оборудования.

4) Торговая сеть получила в коммерческом банке кредит на закупку товаров.



Дайте краткое обоснование ряда (что объединяет перечисленные элементы) и укажите, какой из элементов является лишним по данному основанию.

1) Медаль ордена «За заслуги перед Отечеством», 2) присвоение звания «Заслуженный учитель Российской Федерации», 3) государственная субсидия по ипотеке, 4) знак отличия «За труд и пользу» Министерства транспорта РФ.



Домашнее задание на выбор:

Базовый уровень

Выполнить следующее задание: установите соответствие между наименованием этапа ипотечного жилищного кредитования и его номером.

Повышенный уровень

Решить задачи по ипотечному кредитованию

Высокий уровень

Решить тест

Задания на раздаточном материале!



Спасибо за внимание!

